



Instytut Chemii Organicznej
Polskiej Akademii Nauk

Dr Piotr Lipkowski
Zastępca dyrektora ds. ogólnych

tel.: +48 22 343 23 23, fax: +48 22 632 66 81
piotr.lipkowski@icho.edu.pl
M. Kasprzaka 44/52, 01-224 Warszawa
www.icho.edu.pl

Warszawa, dnia 04.05.2020r.

Znak sprawy: EGM-231-450/20

OGŁOSZENIE O PLANOWANYM UDZIELENIU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Instytut Chemii Organicznej PAN w Warszawie informuje, iż planuje udzielenie zamówienia na
„Prace konserwacyjne, wykończeniowe, drobne remonty, naprawy w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach Instytutu Chemii Organicznej PAN”

Planowany termin podpisania umowy: **maj 2020r.**

1. Opis przedmiotu Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są: „Prace konserwacyjne, wykończeniowe, drobne remonty, naprawy w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach Instytutu Chemii Organicznej PAN”.

Zakres prac oraz odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje;

- zakup materiałów, dostarczenie ich do miejsca wbudowania, organizację prac, uporządkowanie pomieszczeń, urządzeń i armatury po robotach, zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabezpieczenia miejsca pracy.

Wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami bhp, ppoż, prawem

budowlanym, normami i sztuką budowlaną. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi dla przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do ogłoszenia o planowanym udzieleniu zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

50000000-5 Usługi naprawcze i konserwacyjne

50710000-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budowlanych

50700000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budowlanych

50720000-8 usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy / kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- a) wszelkie czynności bezpośrednio związane z wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia, wymóg dotyczy tzw. pracowników fizycznych

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie

pracami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

2. Termin wykonania Zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Wykonawca każdorazowo w ciągu 3 dni od otrzymania awarii/usterki/uszkodzenia, dokona wyceny i przedstawi Zamawiającemu kosztorys, oraz uzgodni z Zamawiającemu termin wykonania usługi.

Minimalny okres gwarancji na wykonane prace 12 miesięcy.

3. Opis sposobu obliczania ceny :

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załączniki nr 1** do ogłoszenia ceny ryczałtowej R-g za wykonanie prac konserwacyjnych i drobnych napraw w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach instytutu Chemii Organicznej PAN powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do usunięcia awarii lub wykonania drobnych napraw, koszty związane z pracami przygotowawczymi, porządkowymi, zagospodarowania miejsca pracy.
2. Podstawa do rozliczenia przedmiotu umowy w czasie jej trwania będzie kosztorys z zastosowaniem stawki ryczałtowej Rg. Plus koszty materiałów wg cen zakupów netto, lecz nie wyższe niż średnie regionalne ceny publikowane w „Sekocenbud” w danym okresie i kosztorysem ofertowym Plus stałe koszty zakupu oraz według obowiązujących katalogów KNR, KNP.
3. Wykonawca poda cenę oferty w Formularzy Ofertowym sporządzonym według stanowiącego Załącznika nr 1 do ogłoszenia.
4. Wykonawca musi uwzględniać w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

5. Zamawiający nie przewiduje możliwości zmian ceny ofertowej brutto.
6. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
7. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

4. Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- a) kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
Zamawiający nie określa w tym zakresie warunku udziału w postępowaniu.
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
- c) zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej 2 należycie zrealizowane świadczenia polegającej na konserwacji, usuwaniu awarii, naprawach w branży ogólnobudowlanej, robotach wykończeniowych w zakresie obiektów budowlanych o wartości min. 100 tys. zł każda.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie (w zakresie dotyczącym ilości wykonanych dostaw a nie ich wartości - Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości dostaw w celu wykazania

spełnienia tego warunku) przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców.

Warunki udziału w postępowaniu zostaną uznane za spełnione na podstawie złożonego oświadczenia zgodnie z treścią formularza stanowiącego załącznik Nr 3-4 do ogłoszenia.

5. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie:

Kryterium ceny - 100%.

$$C_p = \frac{C_o}{C_b} \times 100 \text{ pkt} \quad C_o \text{ i } C_b = R + K_p + Z + K_z$$

gdzie:

C_p - ilość badanej ceny oferty

C_o - cena oferty najtańszej

C_b - cena oferty badanej

R -robocizna-roboczogodzina

K_p - koszty pośrednie

Z - zysk

K_z - koszty zakupu materiału

Należy podać następujące dane:

Roboczogodzina	R_gzł(netto)słownie.....
koszty pośrednie	K_p do $R+S$%
koszty zakupu	K_z do M%
zysk	Z do $R+S+K_p$%
Vat%

VAT zostanie doliczony podczas rozpatrywania oferty przez Zamawiającego.

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do

ogłoszenia. Wzór Umowy wraz załącznikami musi zostać wypełniony i podpisany przez Wykonawcę z podaniem numeru konta bankowego.

6. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.

Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.

7. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Osoba kontaktowa:

Dorota Socha tel. (22) 343-20-50, e-mail: dorota.socha@icho.edu.pl

Wykonawców zainteresowanych realizacją zamówienia prosimy o złożenie oferty **na formularzu ofertowym**, pisemnie na adres: Instytut Chemii Organicznej PAN, ul. Kasprzaka 44/52, 01-224 Warszawa, bądź e-mailowej: dorota.socha@icho.edu.pl najpóźniej **do dnia 18 maja 2020 do godz. 11:00.**

RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Chemii Organicznej PAN z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kasprzaka 44/52, 01-224 Warszawa, NIP: 5250008933, REGON: 000325848 („Instytut”).
- Wyznaczyliśmy osobę do kontaktów w sprawach dotyczących danych osobowych, tj. inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się skontaktować:

1. pod adresem e-mail: iodo@icho.edu.pl;

2. pisemnie, na adres korespondencyjny: Instytut Chemii Organicznej PAN, ul. Kasprzaka 44/52, 01-224 Warszawa.

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na „*Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach Instytutu Chemii Organicznej PAN*” prowadzonym zgodnie z art. 71 z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz. 1655 z 2007r z późniejszymi zmianami)
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp,

związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.